

Kijken of deelnemen

Voor zowel tuinier als wandelaar de weg naar het groene geluk.

Het complex van Volkstuinvereniging Lusthof is een openbaar park en tussen zonsopgang en zonsondergang vrij toegankelijk voor iedereen. Dus wie een kijkje wil nemen op dit tuinencomplex aan de Noordrand van Rotterdam, dat dankzij het contourenbeleid van Rotterdam The Hague Airport wordt beschermd, is natuurlijk van harte welkom.

Bent u een liefhebber van bijzondere boomsoorten of verschillend aangelegde tuinen? Dan vindt u op VTV Lusthof een rijke schakering bomen en juweeltjes van tuinen om te bekijken. En, als onderdeel van het Schiebroekse park ontmoet u er als wandelaar uiteenlopende soorten vogels, vlinders en andere diersoorten. En wie door de "achterdeur" ons volkstuinpark verlaat, loopt kans tussen de Schotse Hooglanders te belanden die sinds jaar en dag het Schiebroekse Park begrazen. Of het is een schaapskudde die u tegenkomt.



Tuinlid worden van VTV Lusthof kan ook Deelnemen aan VTV Lusthof behoort natuurlijk ook tot de mogelijkheden. Echter, belangstellenden zijn gewaarschuwd: De tuin is een verenigingstuin! Dus, laat u zich vooraf uitgebreid voorlichten over wat het lidmaatschap van onze vereniging precies inhoudt. Dit voorkomt teleurstelling en ergernis.

Wie zich schikt, meewerkt en houdt aan de statuten en reglementen van VTV Lusthof kan veel plezier beleven aan het bezit van een eigen tuin buiten de stad.

Kijk voor specifieke informatie op www.vtvlusthof.nl

Goed om te weten

U bent lid van een vereniging en dan heeft u rechten en plichten.

Met de toekenning van uw officieel lidmaatschap en het bezit van een tuin behoort u tot één van de 142 tuinleden van VTV Lusthof en dus maakt u voor 100% deel uit van ons verenigingsleven. Daarmee verplicht bij te dragen in het voortbestaan van VTV Lusthof. Sowieso door 18 uur werk in een van onze commissies en/of als vrijwilliger met iets waar u in uitblinkt.

Onze vereniging wordt bestuurd door leden die na kandidaatstelling in de functie van voorzitter, secretaris, penningmeester of algemeen bestuurslid zijn gekozen op een van de jaarlijks gehouden Algemene Leden Vergaderingen.

Het spreekt eveneens voor zich dat ieder lid wordt geacht bekend te zijn met de statuten, reglementen, uitvoeringsbesluiten en mededelingen, die hetzij via de website (www.vtvlusthof.nl) of per digitale nieuwsbrief bekend zijn gemaakt.



Adres en contactgegevens

Tenslotte is het goed om te weten welk postadres is verbonden aan de locatie van VTV Lusthof en hoe contact kan worden opgenomen mocht u onverhoopt vragen hebben. Hieronder de juiste informatie.

VTV Lusthof • Hazelaarweg 39 • 3053 PM Rotterdam
Telefoon 010 422 99 83 (bij geopende kantine)
E-mailadres: volkstuin@vtvlusthofrotterdam.nl
Website: www.vtvlusthof.nl

Bereikbaarheid te voet, per fiets of met de auto:
Via tramlijn 25 halte Larikslaan en te voet of per fiets.
Per auto via Abeelweg en Ankie Verbeek Ohrlaan

Opmaak en design: Sijmen Aleman '23



**HA FIJN!!!
IK HEB EEN
TUIN, MAAR...
WAT HOUDT
DAT IN?**

Wat u moet weten over tuinieren op Volkstuin Vereniging Lusthof

Over VTV Lusthof

Meer dan 65 jaar tuinplezier aan de rand van Schiebroek.

Achter manege De Hazelaar, verscholen in het Schiebroekse Park, bevindt zich sinds 1962 volkstuinvereniging Lusthof. Maar, merkt u misschien terecht op, dat klopt toch niet? 1962? Nee, inderdaad, dat klopt niet. En waarom niet? Het is de vereniging die 65 jaar bestaat, niet het complex. De vereniging ging al eerder van start; op twee plaatsen.

De eerste jaren werd er getuinierd langs de Ringdijk. Daar moesten de pioniers van deze vereniging echter "verkassen" in verband met woningbouw. Nabij de Wilgenplas kregen zij toen een nieuw stuk grond toegewezen. Ook dat hield echter niet lang stand, want uitbreidingsplannen van het vliegveld maakten dat ook hier het tuinieren moest worden gestaakt. De volgende locatie voor de volkstuinders werd toen de huidige locatie. Dat was in 1962.

Metamorfose

Wat toen een kale vlakte was in de Schiebroekse Polder is uitgegroeid tot een prachtig volgroeid volkstuincomplex met 142 royale tuinkavels, die worden bewerkt door enthousiaste tuinleden van VTV Lusthof.

Het van oorsprong rijk met groenten en fruit bezaaide complex onderging vooral de laatste jaren een ware metamorfose. Oudere tuinbezitters namen afscheid en nieuwe ouderen, maar vooral ook jongere generaties ontdekten het plezier van een tuin buiten de stad. Bij deze nieuwe tuinleden lag het accent vaak echter niet langer op de eigen geteelde, onbespoten groenten en fruitproducten en zo ontstonden van lieverlee fraai aangelegde siertuinen met hier en daar tot idyllisch verbouwde verblijfsoprekjes. De volkstuin werd herontdekt als een natuurlijke vluchtheuvel van rust en ontspanning in een hectische maatschappij vol stress. Opmerkelijk om te noemen is ook het feit dat tot in de jaren 80 van de vorige eeuw het tuinieren op VTV Lusthof in hoofdzaak een mannenaangelegenheid was, terwijl het nu vooral de vrouw is die domineert op VTV Lusthof.

Hoe wordt u lid...

Bent u serieus geïnteresseerd in een tuin, volg dan de procedure.

Er is de laatste jaren (weer) veel belangstelling voor volkstuinten. Maar niet iedereen is geschikt voor het hebben van een volkstuint. Dit is onze procedure.

1. Schrijf u in

Om voor een tuin in aanmerking te komen moet u zich inschrijven. Daarop volgt een uitnodiging voor een voorlichtingsbijeenkomst.

2. Voorlichtingsbijeenkomst

Op deze bijeenkomst wordt u voorgelicht over alle 'ins en outs' van onze tuinvereniging en wordt u rondgeleid over het complex. Na afloop ontvangt u een vragenformulier met het verzoek dit serieus thuis in te vullen. Op basis hiervan volgt een uitnodiging voor een nadere kennismaking.

3. Kennismakingsgesprek

Tijdens het kennismakingsgesprek bieden wij u de gelegenheid uw antwoorden nader toe te lichten. Waar gewenst stellen wij aanvullende vragen. Op basis hiervan leggen wij uw benoeming tot kandidaat lid ter goedkeuring voor aan ons bestuur.

4. U wordt kandidaat lid

Is uw benoeming tot kandidaat lid* een feit, dan wordt u in volgorde toegevoegd aan onze wachtlijst en kunt u meedingen naar een beschikbare tuin, die via onze website wordt aangeboden. Maar, we zeggen er eerlijkheidshalve bij dat leden van VTV Lusthof die (intern) een andere tuin willen overnemen, voorrang hebben op u als kandidaat lid.

5. Eén jaar proeflidmaatschap

Nadat u een tuin is toegewezen, akkoord bent met de overnameprijs (niet hoger dan de maximale taxatie) en het bedrag heeft voldaan aan de vereniging, is uw lidmaatschap een feit. Het eerste jaar hiervan betreft een proeve van bekwaamheid m.b.t. het Huishoudelijk Reglement en onderhoud van uw tuin.

* *Wilt u tussentijds uw kandidaat-lidmaatschap beëindigen? Dan graag schriftelijk aan ons bestuur.*

U heeft een tuin...

Nu komt het erop aan en u krijgt een jaar de tijd uzelf te bewijzen.

Na toekenning van uw officiële lidmaatschap door ons bestuur mag u aan de slag met uw tuin. Gaat u verder in de voetsporen van uw voorganger? Of gaat u de tuin inrichten naar uw eigen idee? Natuurlijk is dat geheel aan u, als u zich daarbij maar houdt aan de regels die voor het gebruik van een tuin zijn omschreven in onze statuten, ons huishoudelijk reglement en bouwreglement. Hier is alvast een voorproefje.

Het gebruik van de tuin.

Zo mag de tuin bijvoorbeeld niet worden gebruikt voor permanente bewoning. Wel wordt gedurende het seizoen -van 1 april t/m 30 september- voor tuinleden en hun gezinsleden gedoogd dat op de tuin de nacht wordt doorgebracht. Dit betreft een regel die is ingesteld door de Gemeente Rotterdam.

U bent verplicht om de door u overgenomen tuin in goede staat te brengen en zodanig te onderhouden, dat deze voldoet aan de eisen die zijn opgesteld.

Op uw tuin zijn slechts bouwsels toegestaan, bestemd tot het gebruik van een nuts- en/of verblijfstuint, zoals bijvoorbeeld een tuinhuisje, kas of schuur.

U zal er rekening mee moeten houden dat bij herstel of vernieuwing altijd officieel toestemming en/of een omgevingsvergunning nodig is. Er zijn verschillende commissies belast met het toezicht en wanneer er sprake is van verwaarlozing dan zult u daarop worden aangesproken door het bestuur.

Ook moet u er zich bewust van zijn dat u, net als alle overige tuinleden, sleutelbewaarder bent van ons complex. U ontvangt 2 sleutels in bruikleen. Eén van het toegangshek dat u buiten het seizoen altijd op slot moet doen. De andere sleutel geeft u toegang tot de hal van de kantine. Hier bevindt zich een kleine bibliotheek en een stopcontact voor een oplader e.d.



Het tuinonderhoud...

Zoals altijd zijn er verplichtingen om zich aan te houden.

Uw tuin is onderdeel van een openbaar park; een kostbaar stukje grond dat eigendom is van de Gemeente Rotterdam. Het spreekt dan ook voor zich dat u voor het aanzien van het complex meewerkt aan het in stand houden van de vegetatie. Hieronder vindt u de punten waar u op moet letten.

Aandachtpunten voor het tuinonderhoud.

Ja, en dan de tuin zelf. Eenmaal vast tuinlid van VTV Lusthof brengt met zich mee dat u voor 100% verantwoordelijk bent voor het onderhoud van uw tuin. Dus, dat u de tuin goed bijhoudt; d.w.z. vrij van onkruid maar ook dat passanten vanaf het pad goed zicht hebben op uw tuin. De tuinen zijn genummerd en het is belangrijk dat uw tuinnummer hetzij op het huisje en/of op het tuinhekje goed is te zien. Dat hekje moet zich maximaal 50 cm vanaf het pad bevinden, mag niet op slot zijn, maar wel gesloten, zodat het niet uitnodigt uw tuin te betreden, want vreemden hebben daar niets te zoeken.

Uw tuin wordt gescheiden van het openbaar pad door een heg van maximaal 40 cm breed en 100 cm hoog. Houd de heg strak gesnoeid en onder de heg vrij van onkruid. Veeg ook regelmatig uw openbaar pad tot op de helft schoon en zorg dat er geen overhangende takken van bomen of struiken over uw heg groeien. Een vrije doorgang van ca. 3,5 m. is noodzakelijk omdat een ambulance of brandweerauto moet kunnen passeren. Grenst uw tuin aan een sloot dan moet u deze ook voor de helft vrij van riet, kroos of beplanting houden. Tuinafscheidingen mogen niet hoger zijn dan 2 mtr. en vrij van prikkeldraad of glas. Schaduw overlast bij uw burendienst u te beperken. Let op, dat de grenspaaltjes, uitgezet door het kadaster, blijven staan en niet beschadigd raken.

Verder mag u niet zonder een vergunningaanvraag bomen of struiken kappen. Dit is aan de Gemeente en daarvoor moet u een verzoek indienen. Ook is het zo dat bomen minimaal 80 cm uit de slootkant moeten staan, terwijl tuinen die grenzen aan een kopse kant van de sloot deze zone vrij van begroeiing moeten houden. Tenslotte merken we op dat cannabis niet mag worden gekweekt en ongedierte door tuinleden zelf bestreden moet worden.